

NOGAL

COSTA DEL ESTE



NOGAL
COSTA DEL ESTE



NOGAL

COSTA DEL ESTE

Diseñado por arquitectos visionarios y construido por los promotores más reconocidos del país, una obra innovadora que resalta la estética de **MALLOL & MALLOL** y la excelencia de **Empresas Bern**.

Nogal converge la naturaleza con lo urbano, en un concepto amplio y libre, construido para los amantes de la buena vida y los espacios únicos con un toque natural.

Empieza tu vida en Nogal, un espacio a tu manera!

Designed by visionary architects and built by the most renowned promoters of the country, an innovative project that highlights the design of **MALLOL & MALLOL** and the excellence of **Empresas Bern**.

Nogal converges nature with the urban to create a spacious and fresh concept, built for lovers of good life and unique spaces with a natural touch.

Start your life in Nogal, a space your own way!





NOGAL
COSTA DEL ESTE

Ubicación

Nogal se encontrará en la zona más exclusiva de la ciudad de Panamá, **Costa del Este**, un área reconocida por sus altos estándares de infraestructura y su notable distrito de negocios. Ubicado en el corazón del centro de negocios y con acceso a vías principales como Ave. Roberto Motta y el Corredor Sur, los residentes de Nogal disfrutarán de la cercanía a tiendas y restaurantes y estará a solo minutos del **Town Center**, haciendo de **Nogal un lugar perfecto para vivir**.

Location

Nogal** is located in the most exclusive area of Panama City, **Costa del Este**, an area renowned for its high standards of infrastructure and its remarkable business district. Located in the heart of the business center and with access to major roads such as Ave. Roberto Motta and Corredor Sur, residents of Nogal enjoy the proximity to shops and restaurants and were only minutes from **Town Center**, making **Nogal a perfect place to live





El Edificio

- Torre de **41** niveles
- **32** niveles de apartamentos
- **Seis** apartamentos por nivel
- Apartamentos de **100m²**, **122m²** y **131m²**
- Seguridad 24hrs
- Planta eléctrica

The Building

- **41** story tower
- **32** apartment levels
- **Six** apartments per level
- Apartments of **1076sq.ft**, **1313sq.ft**,
and **1410sq.ft**.
- **24hrs Security**
- **Full auxiliary power plant**
- **Water reserve tank**



Plantas arquitectónicas

Floorplans

800 / 1000 / 1200 / 1400 / 1600 / 1800 /
2000 / 2200 / 2400 / 2600 / 2800 / 3000 /
3200 / 34000 / 3800

No.3
121.4m²

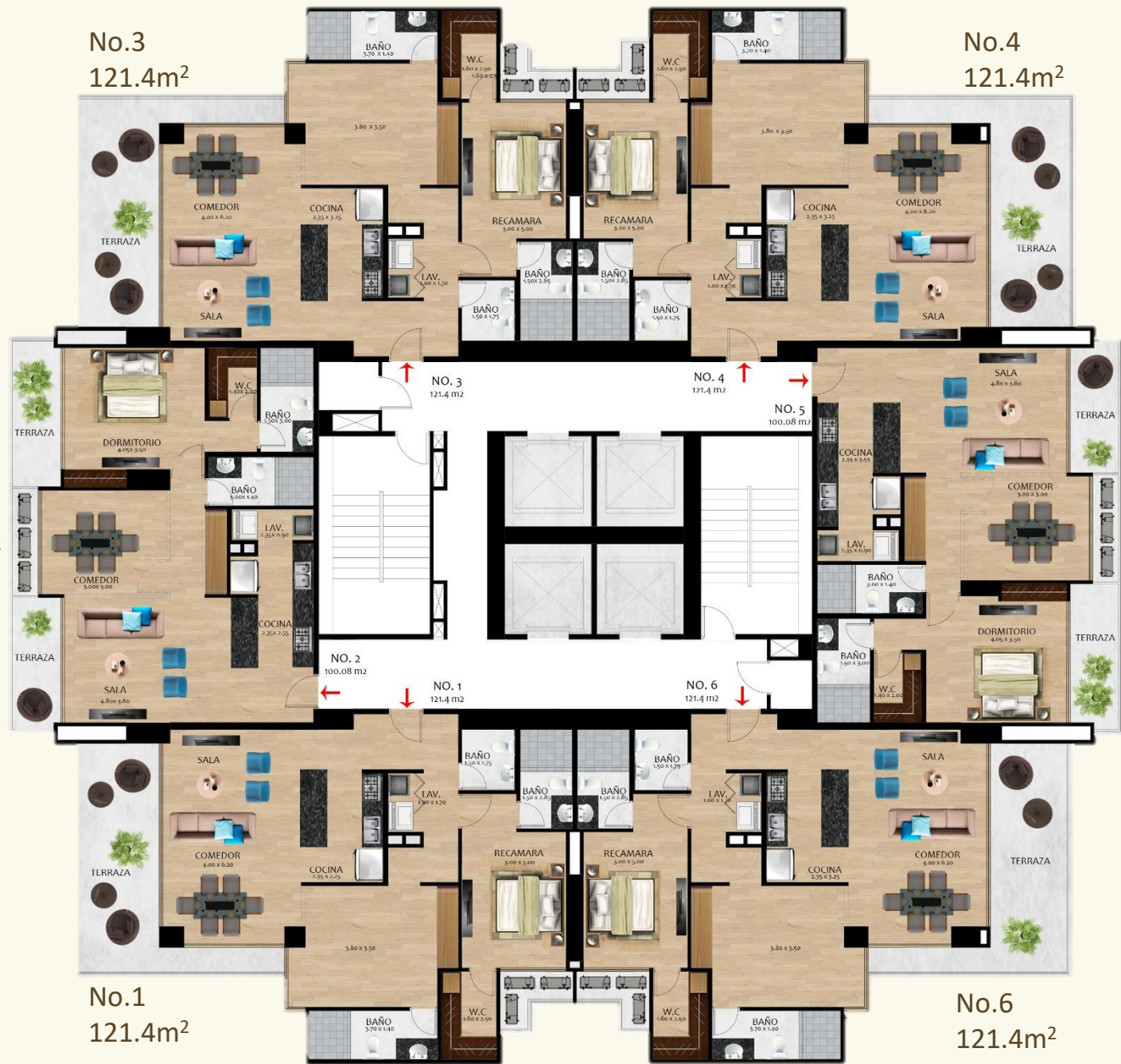
No.4
121.4m²

No.2
100.08m²

No.5
100.08m²

No.1
121.4m²

No.6
121.4m²



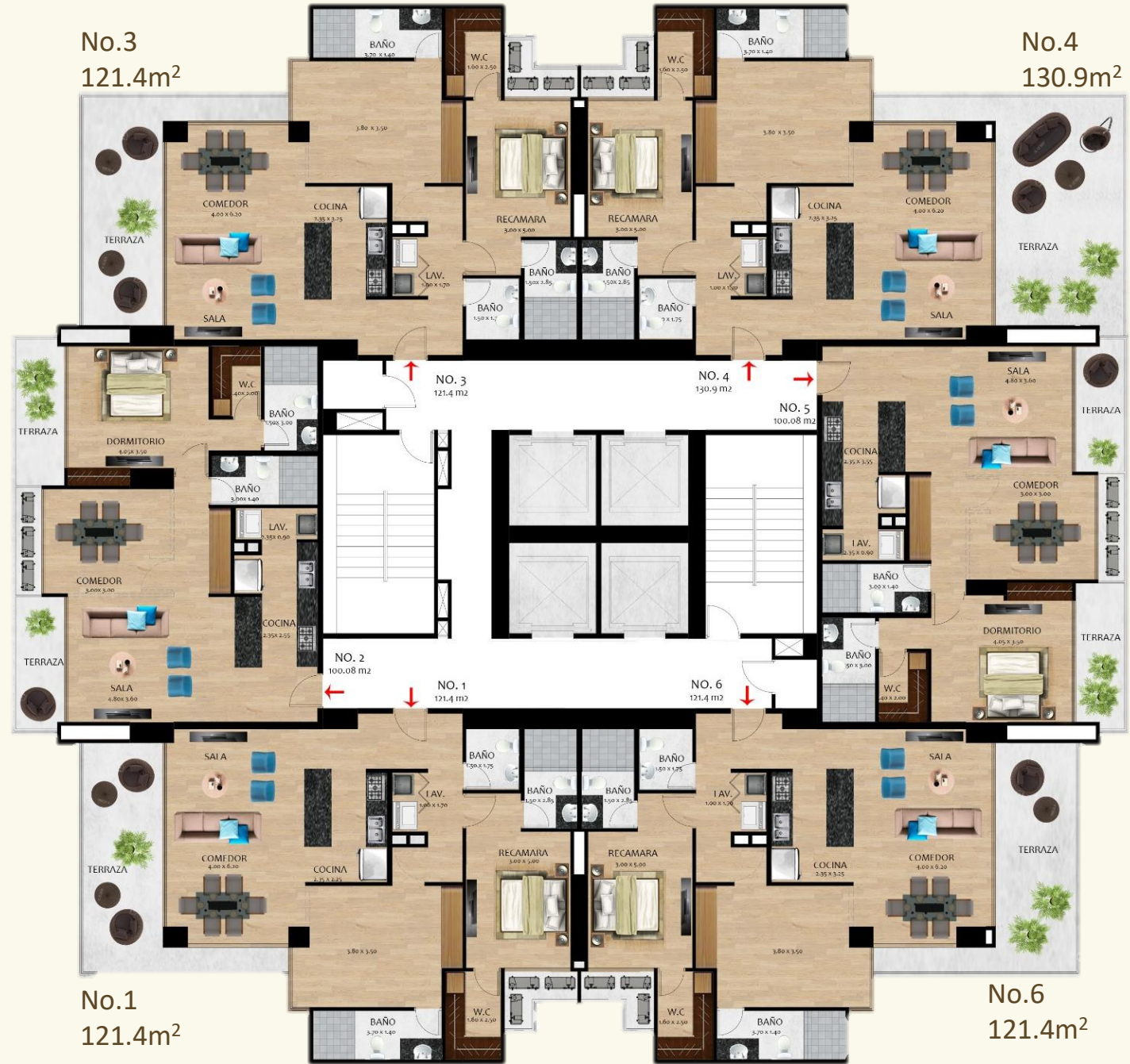
Ave. La Rotonda



Plantas arquitectónicas

Floorplans

1300 / 1500 / 1700 / 1900 / 2900 / 3100 /
3300 / 3500



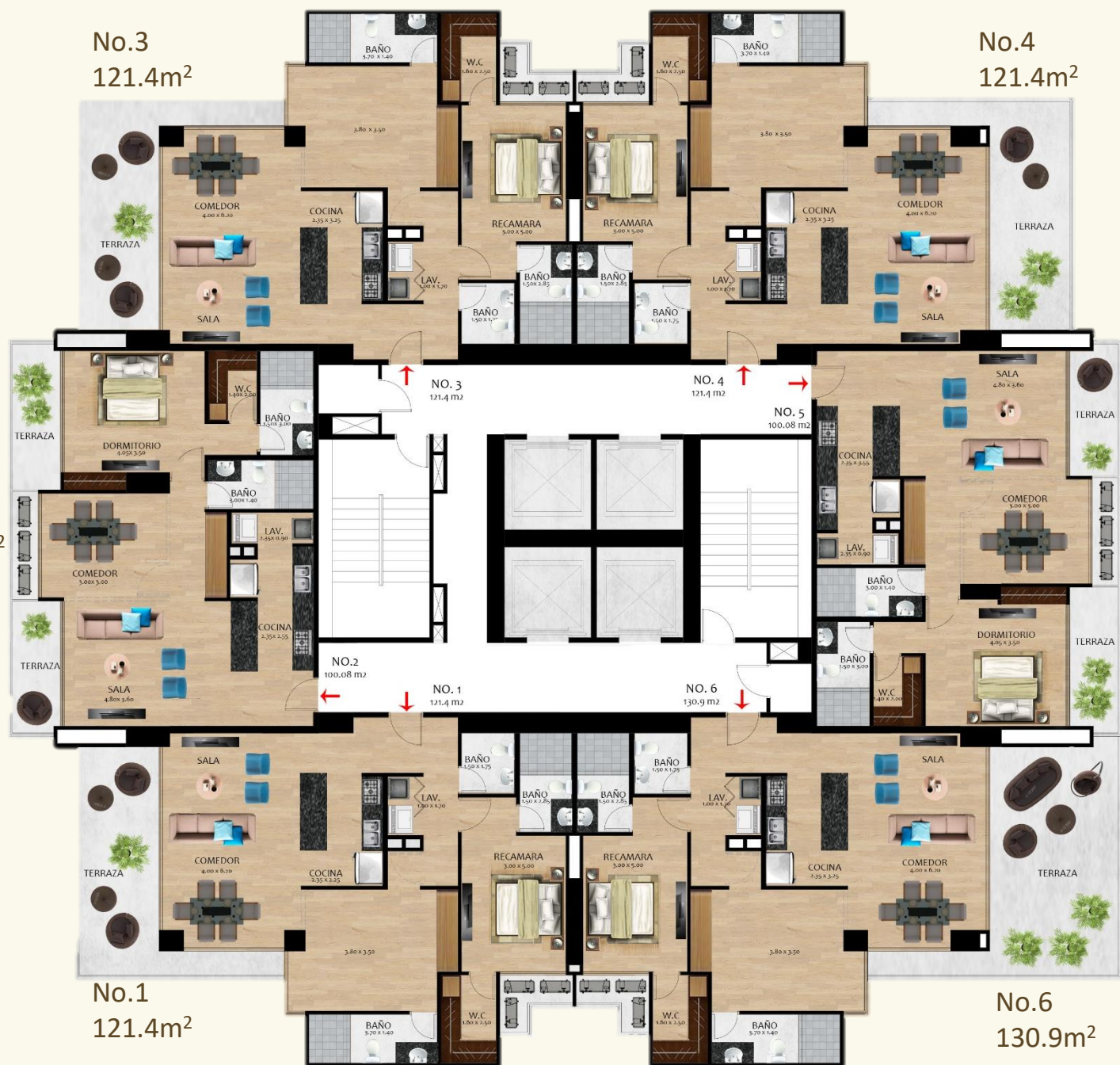
Ave. La Rotonda



Plantas arquitectónicas

Floorplans

700 / 900 / 1100 / 2100 / 2300 / 2500 /
2700 / 3600 / 3700



Ave. La Rotonda





Los Apartamentos *The Apartments*

Apartamentos de 100m²

Una recámara, sala comedor, amplia terraza, cocina, lavandería, baño de Visita

Apartamentos de 122m² y 131m²

Una recámara, den con baño, Sala Comedor, amplia terraza, cocina, lavandería, baño de visita

Apartments of 1076 sq.ft

One bedroom, Living room, terrace, kitchen, laundry, guest bathroom

Apartments of 1313,2 sq.ft and 1410,07 sq.ft

One bedroom, den with bathroom, living room, terrace, kitchen, laundry, guest restroom



Plantas arquitectónicas

Floorplans



APARTAMENTO 100m²



APARTAMENTO 131m²





Área Social
Social Area



Plantas arquitectónicas

Floorplans

Nivel 6 – Level 6



Piscina familiar y Jacuzzi
 Terraza techada con bar
 Jogging track
 Sala de eventos
 Salón y área abierta para niños
 Gym

Family pool and Jacuzzi
 Covered terrace with bar
 Jogging track
 Event hall
 Playground for children
 Gym

Nivel 6.5 – Level 6.5



Cine
 Lounge de juegos
 Spa

Cinema
 Play Area
 Spa





NOGAL

COSTA DEL ESTE

empresasbern.com
Ave. Balboa, Bayfront Tower | (507) 214-2376
Costa del Este | Sala de Ventas | (507) 393-9940

