

A large, stylized graphic of a flower or sunburst composed of several teardrop-shaped segments. The segments are colored in shades of orange, yellow, and green, with some segments containing thin brown lines. The graphic is positioned on the right side of the image, partially overlapping the text.

TOWNCENTER

COSTA • DEL • ESTE



Ubicación del proyecto





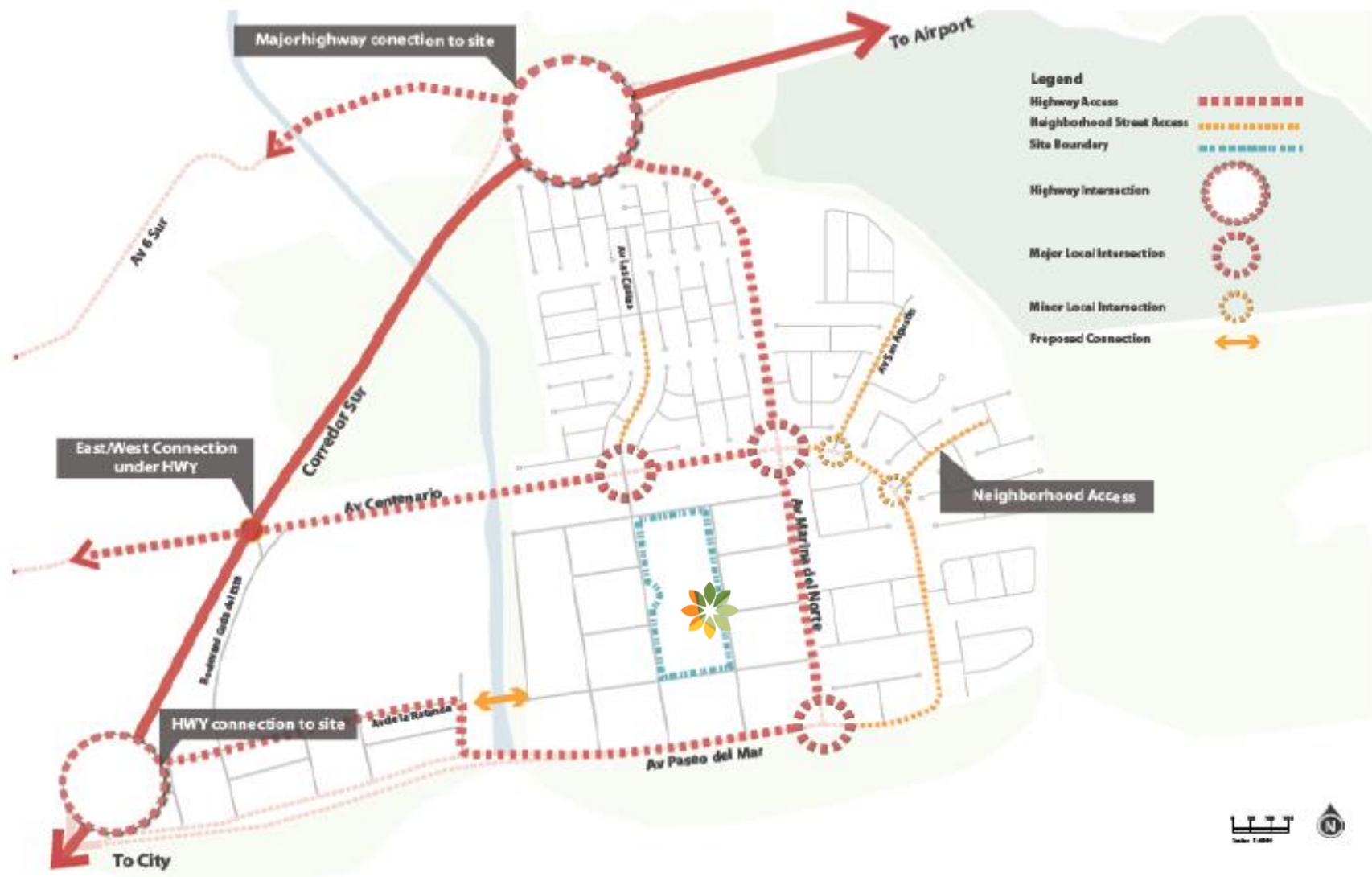
TownCenter Costa del Este, el destino social para disfrutar un innovador estilo de compras dentro de ambientes dinámicos. El diseño, color y texturas que tendrá este mall reflejará una vida activa, vibrante y contemporánea que incorpora los placeres urbanos y el encanto de exteriores.

El centro comercial ofrecerá tiendas de marcas exclusivas para toda la familia, además se constituirá como el punto de encuentro ideal con variedad de restaurantes, cine, teatro y zonas de entretenimiento destinadas a actividades artísticas que contribuirán con el bienestar y la cultura en Costa del Este. El proyecto contará con área de oficinas y consultorios.





Costa del Este y Santa María

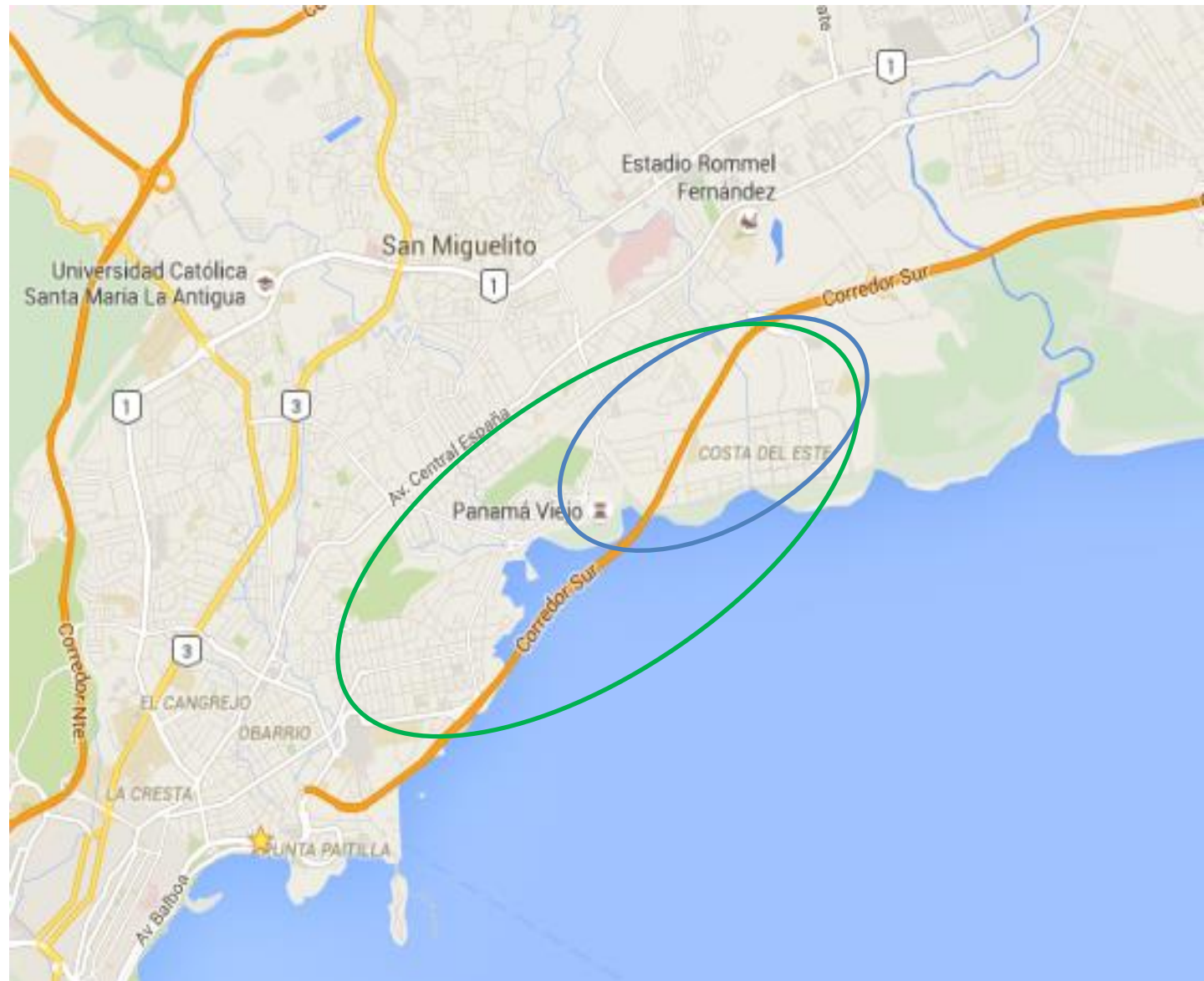


Áreas de influencia

Primaria abarca las zonas contenidas de:

Costa del Este y Santa María

Secundaria la zona de: Cincuentenario y un poco de San Francisco y Obarrio.



Concepto y diseño



TIENDAS
RETAIL

SOCIAL
HUB
& HOTEL

OFFICE
SUITES

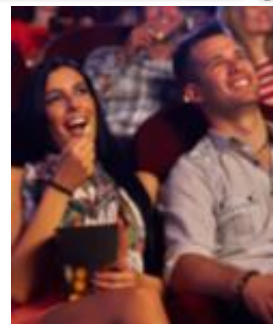
SALUD
Y
BIENESTAR



ÁREAS
PARA
NIÑOS



ENTRETE-
NIMIENTO



TOWNCENTER
COSTA • DEL • ESTE

- Punto de encuentro social
- Corazón de la comunidad
- Vibrante, cercano, inspira felicidad y bienestar.



Visión de la marca

ANCLA

CONSULTORIOS
& CLÍNICAS

SOCIAL HUB
TERRAZAS

HOTEL

CINES

RETAIL
(3 PISOS)

43,949 M2
de Shopping



Etapa I



Vista interna del Mall. Nivel R3



Vista lateral Social Hub



Vista frontal Social Hub



Hotel con 250 llaves
para completar la experiencia de
shopping a los visitantes de Panamá.



Vista superior

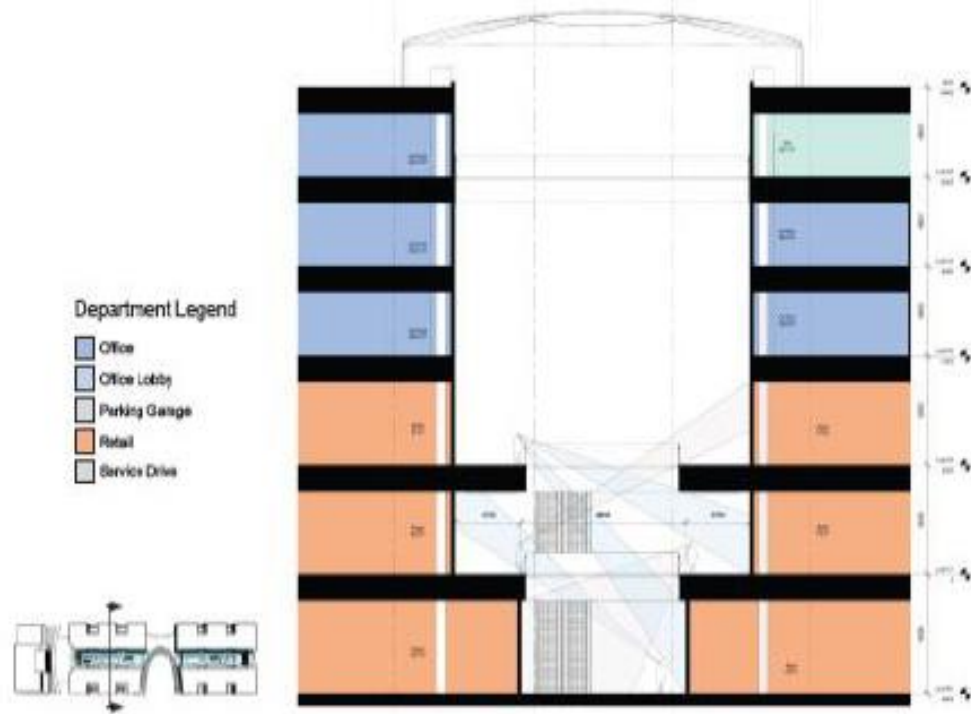




1,200 estacionamientos al aire libre aprox. y
2,500 bajo techo aprox



Vista desde el corte central



Typical Mall Section

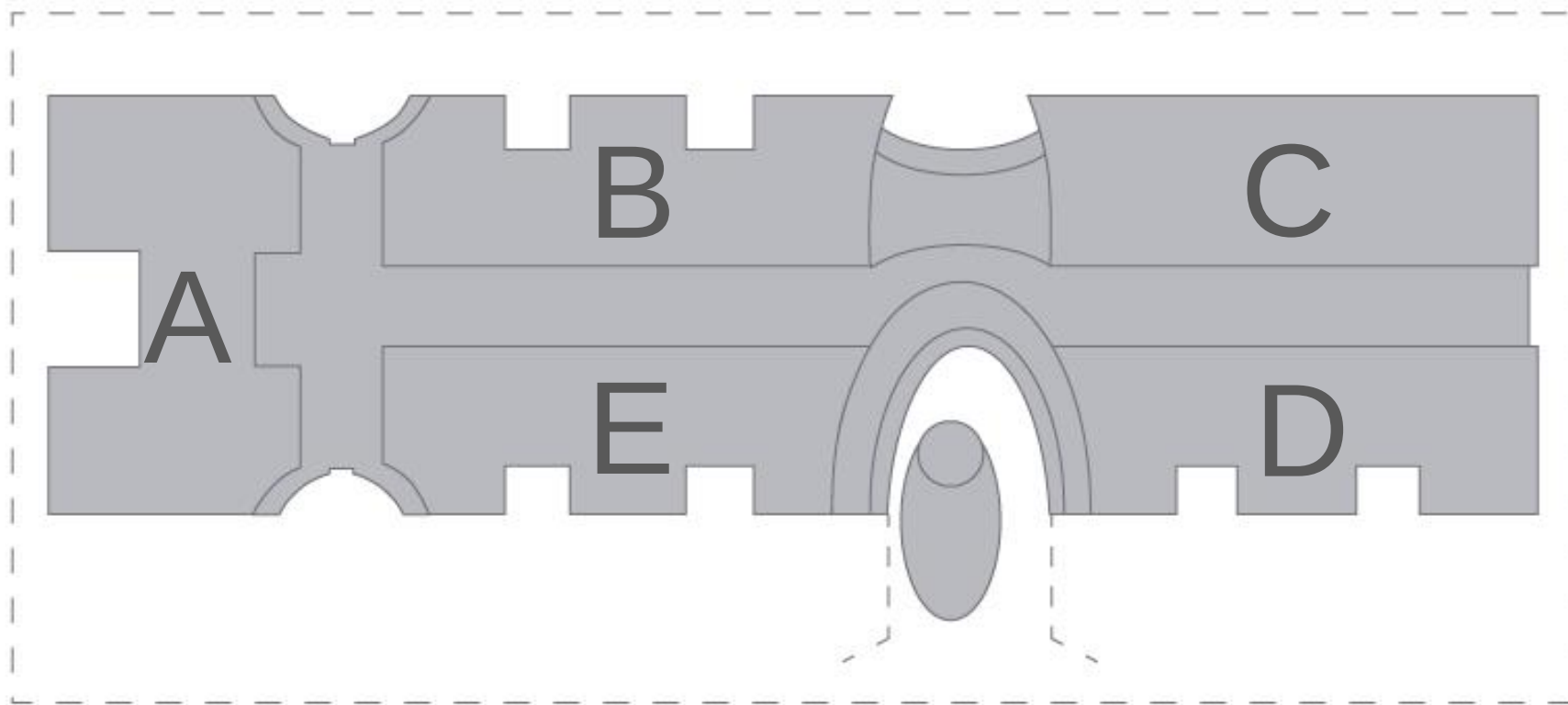


Planos arquitectónicos



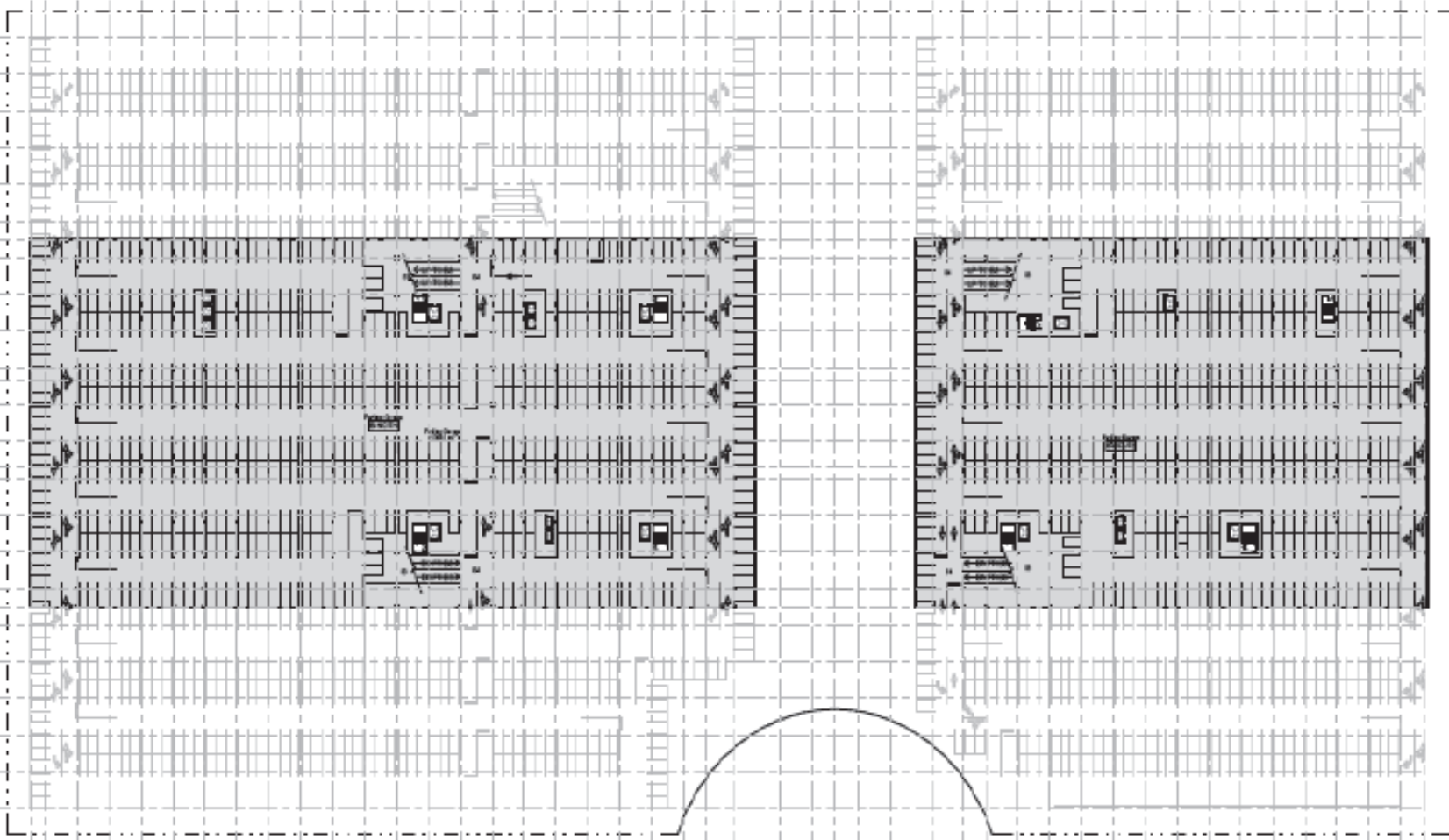
NORTE

SUR



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 K430

A
B
C
D
E
F
G
H
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W

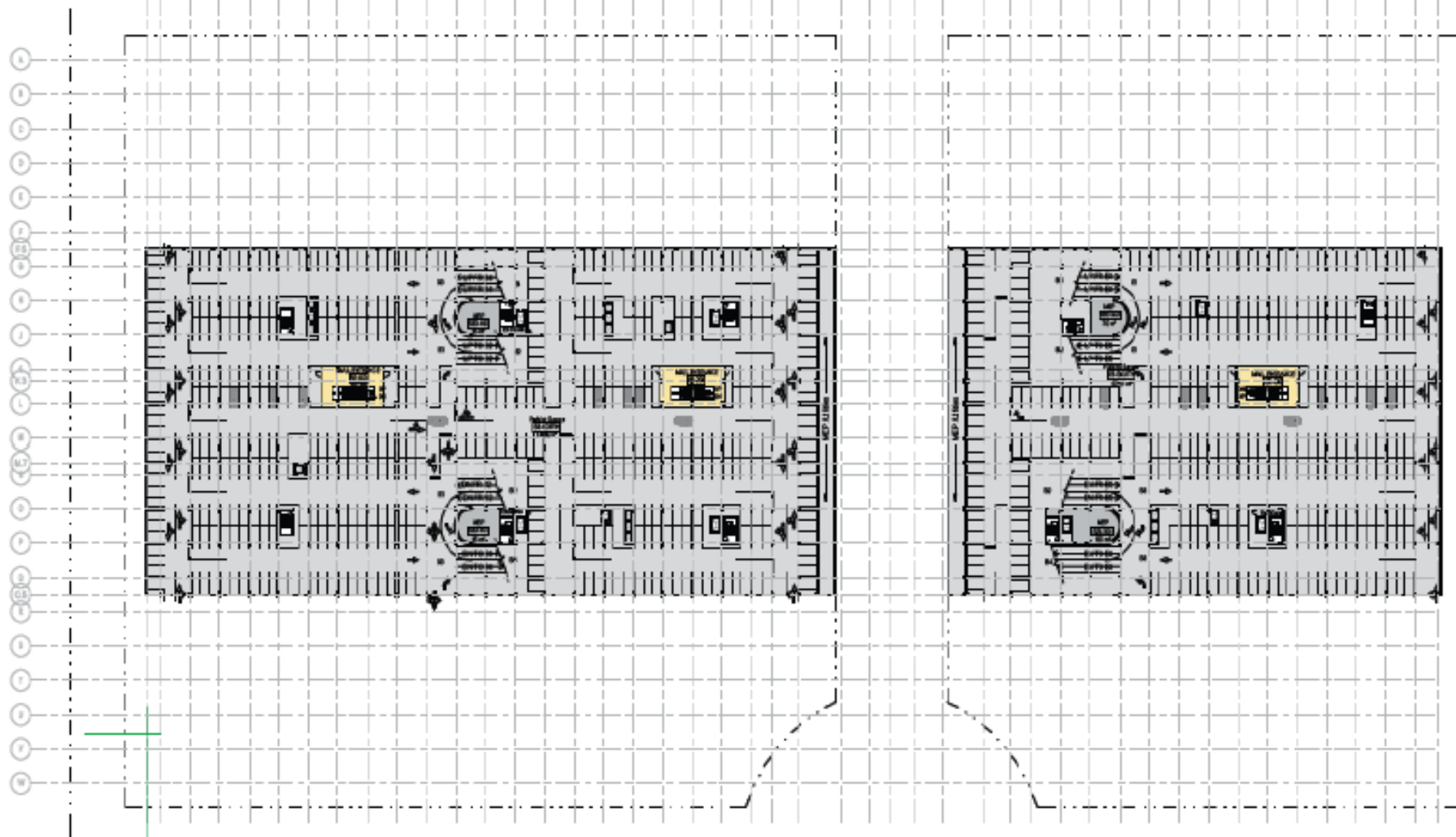


- | | | | | | | |
|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|-------------|----------------------|
| Anchor | Cinema | F&B Seating | MEP | Parking Garage | Retail | Terrace |
| Anchor Service | Cinema Lobby | Kiosk | Office | Patio Seating | Spa | Vertical Circulation |
| BOH | F&B | Mail Concourse | Office Lobby | Restrooms | Supermarket | |



Estacionamiento P1 y P2

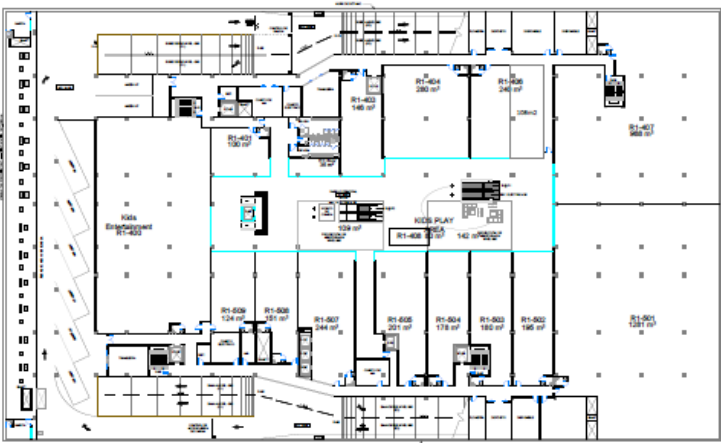
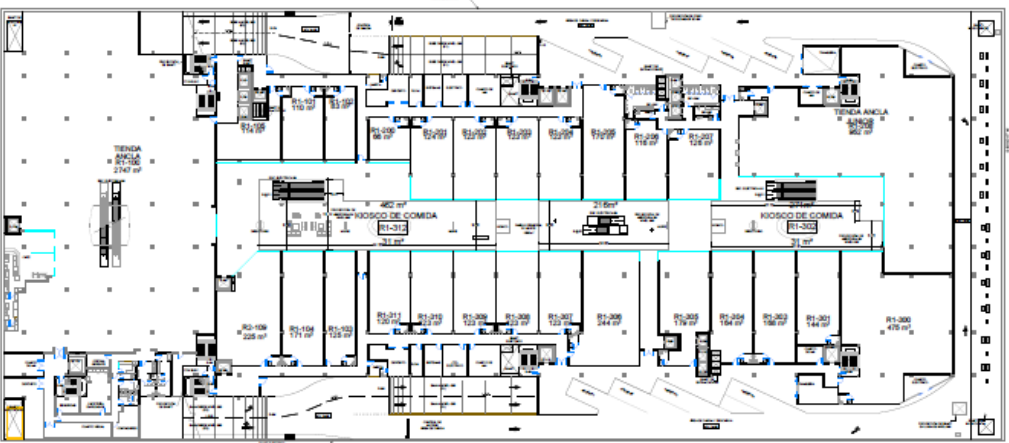
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45

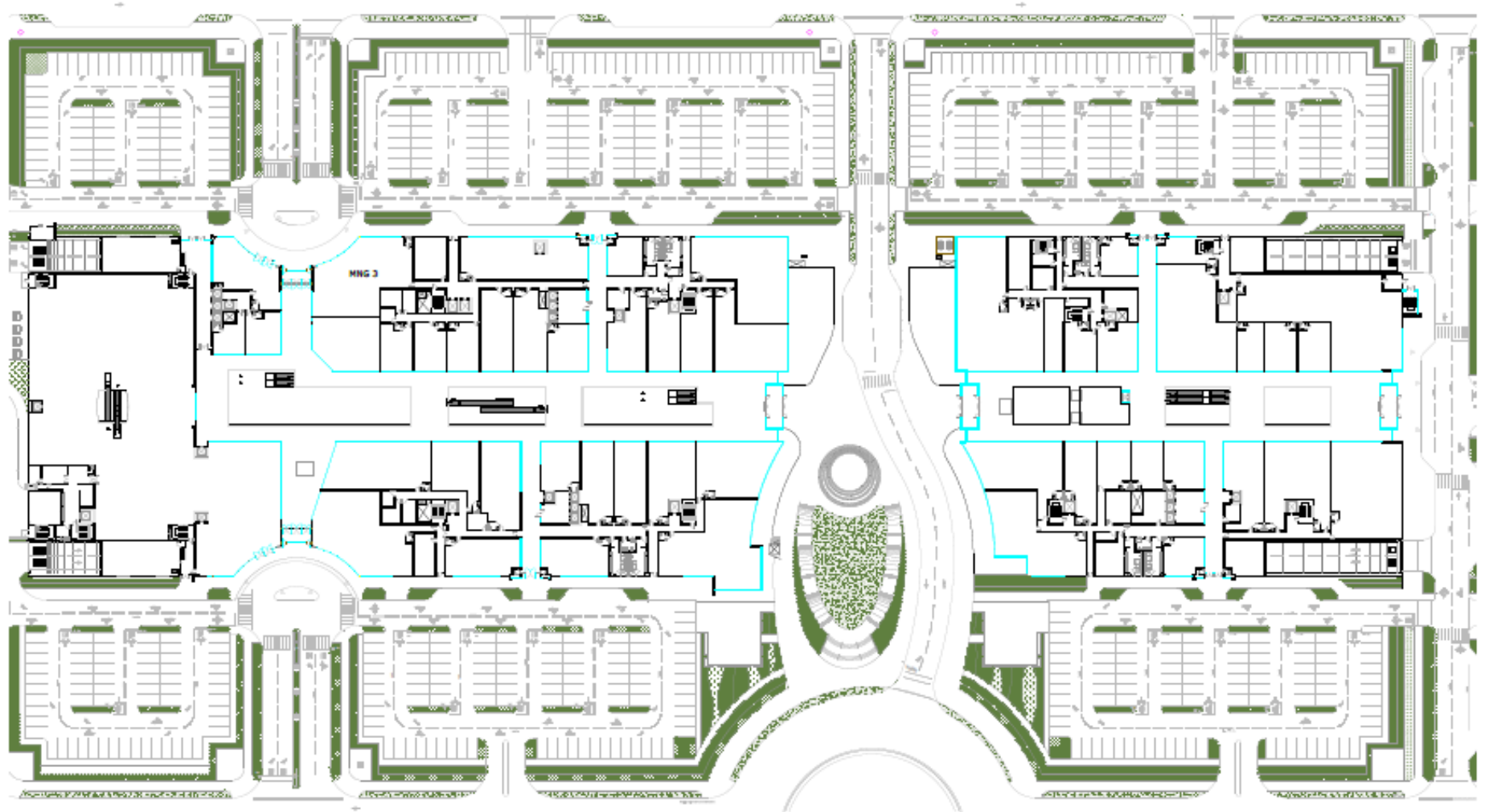


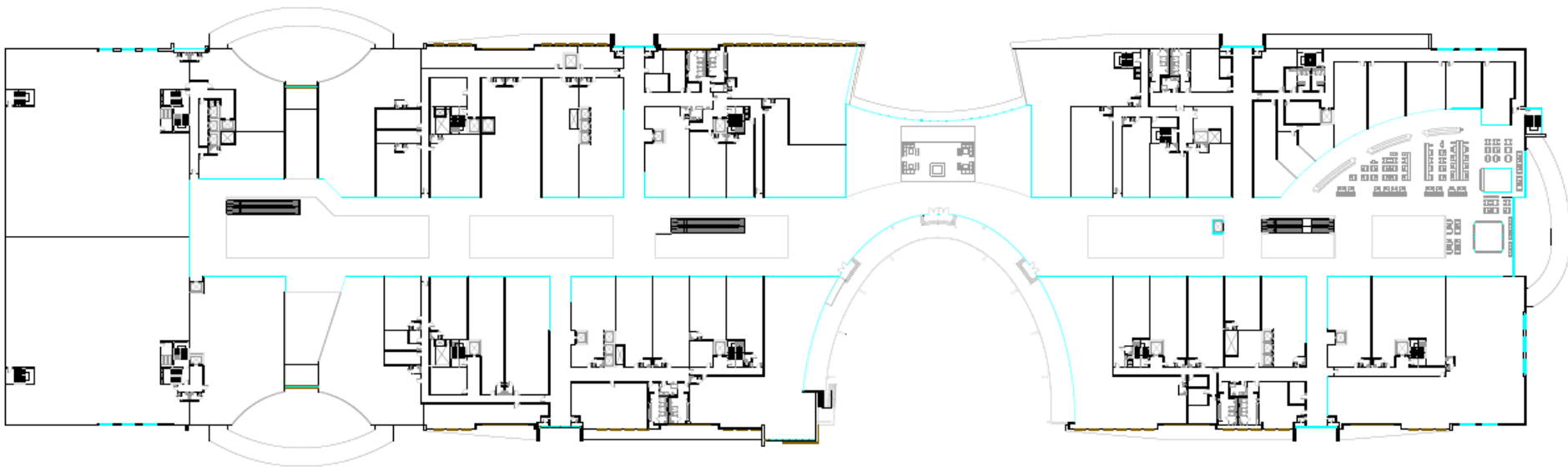
- | | | | | | | |
|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|-------------|----------------------|
| Anchor | Cinema | F/B Seating | NEP | Parking Garage | Retail | Terrace |
| Anchor Service | Cinema Lobby | Kiosk | Office | Patio Seating | Spa | Vertical Circulation |
| EOH | F/B | Mall Concourse | Office Lobby | Restrooms | Supermarket | |



Estacionamiento P3



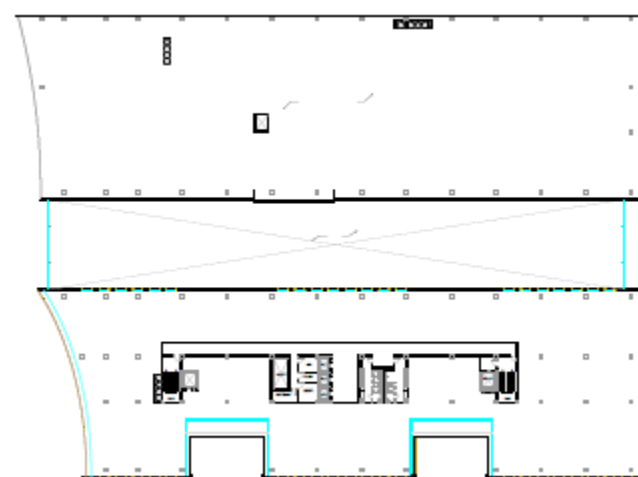
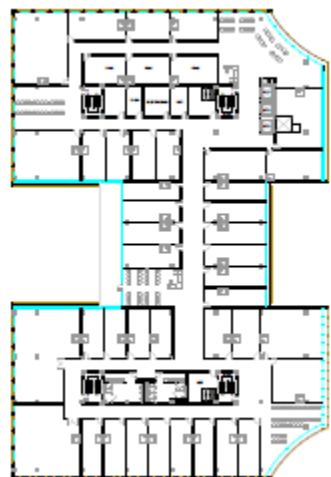






Nivel 400





Empresas Bern
(507) 214-2376
info@towncenter.com.pa
Dina Caponi

